



PUBLIC EXPOSE PT KEDOYA ADYARAYA TBK

Selasa, 13 Juni 2023



- 1 GAMBARAN UMUM RSGK**
- 2 SOROTAN INISIATIF RSGK**
- 3 IKHTISAR KINERJA RSGK**

Persetujuan atas: (a) Laporan Tahunan Perseroan termasuk pengesahan Laporan Keuangan, dan Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022, sekaligus memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada para anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan Perseroan yang telah dijalankan selama tahun buku 2022, sepanjang tercermin dari Laporan Tahunan dan tercatat pada Laporan Keuangan Perseroan, dan (b) Persetujuan sehubungan dengan pelaporan dana Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”) No. 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum (“POJK No. 30/2015”).



Persetujuan atas penetapan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022.



Persetujuan untuk memberikan delegasi kepada Dewan Komisaris untuk penetapan gaji dan honorarium dan/atau tunjangan lainnya bagi anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk tahun 2023.



Persetujuan atas penunjukan kantor akuntan publik independen yang terdaftar di OJK untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan pemberian wewenang kepada Direksi Perseroan untuk menetapkan honorarium akuntan publik independen tersebut serta persyaratan lainnya sehubungan dengan penunjukan tersebut.



Persetujuan atas Perubahan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Perseroan.



Perseroan membagikan Dividen Rp75,3 Miliar atau Rp81/saham untuk tahun buku 2022



Jadwal pembagian Dividen :

1 RUPS	13 Juni 2023
2 Cum Dividen di Pasar Reguler Dan Negosiasi	21 Juni 2023
3 Ex Dividen di Pasar Reguler Dan Negosiasi	22 Juni 2023
4 Cum Dividen di Pasar Tunai	23 Juni 2023
5 Ex Dividen di Pasar Tunai	26 Juni 2022
6 Recording Date Dividen	23 Juni 2023
7 Pembayaran Dividen Tunai	7 Juli 2023

1

GAMBARAN UMUM RSGK

MILESTONE



1990
Pendirian
Perseroan



2011
Grand Opening
RS Grha Kedoya



2018
Perseroan
Mengakuisi
RS MM2100



2019
RS Grha Kedoya
Memperoleh
Akreditasi JCI



2021
IPO PT Kedoya
Adyaraya TBK



2022

- RS Grha Kedoya Mempertahankan Akreditasi JCI
- Perubahan Nama RS Grha MM2100 Menjadi RS EMC Cibitung

emc
HEALTHCARE



RS EMC
CIBITUNG

emc HEALTHCARE | RS EMC
CIBITUNG

We Care with Passion



RS GRHA MM2100 HAS TRANSFORMED
INTO RS EMC CIBITUNG

We are ready to serve you better with
NEW INNOVATION & IMPROVEMENT

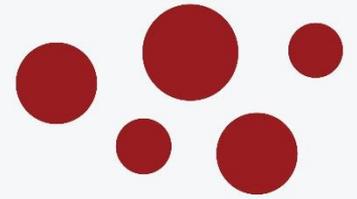
RS EMC Alam Sutera | RS EMC Cibitung | RS EMC Cikarang
RS EMC Pekayon | RS EMC Pulomas | RS EMC Sentul | RS EMC Tangerang



Kulungsi Kami: 150 789 | 021 2977 9977 | www.emc.id | rs.emc | rs.emc

150 789 | 021 2977 9977 | www.emc.id | rs.emc | rs.emc





DIREKSI PT KEDOYA ADYARAYA TBK



dr. Liem Kian Hong
Direktur Utama



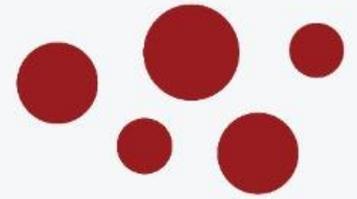
Hendra Munanto
Direktur



dr. Juniwati Gunawan
Direktur



Armen Antonius Djan
Direktur



DEWAN KOMISARIS PT KEDOYA ADYARAYA TBK



Jusup Halimi
Komisariss Utama



Hungkang Sutedja
Komisariss



Murniadi Chandra
Komisariss Independen



dr. Yanto Sandy Tjang
Komisariss Independen

VISI

Menjadi Rumah Sakit Swasta favorit di Jakarta dan Timur Jakarta yang memberikan kualitas pelayanan kesehatan terbaik di kelasnya.

MISI

Menyediakan layanan medis dengan mutu terbaik melalui komunikasi intensif dan ekstensif memberikan layanan prima yang manusiawi.



Empati / *Empathy*

Kami belajar untuk berada di posisi pasien kami, untuk melihat melalui mata mereka, untuk mendengar melalui telinga mereka, dan untuk merasakan melalui hati mereka. Empati adalah kualitas kami ketika kami memberikan perawatan kesehatan kepada pasien kami.

Kerjasama Tim / *Teamwork*

Dokter, perawat, administrator, dan petugas kesehatan kami bekerjasama dalam simfoni untuk merawat pasien kami. Kami juga mendorong pasien dan keluarga kami untuk bergabung dalam tim kami, karena kami percaya, bersama-sama kami dapat memberikan perawatan yang lebih baik.

Integritas / Integrity

Kami berpegang teguh terhadap moral. Kami tulus, adil dan jujur. Kami memilih untuk melaksanakan nilai-nilai kami daripada hanya untuk mengakuinya.

Komunikatif / Communication

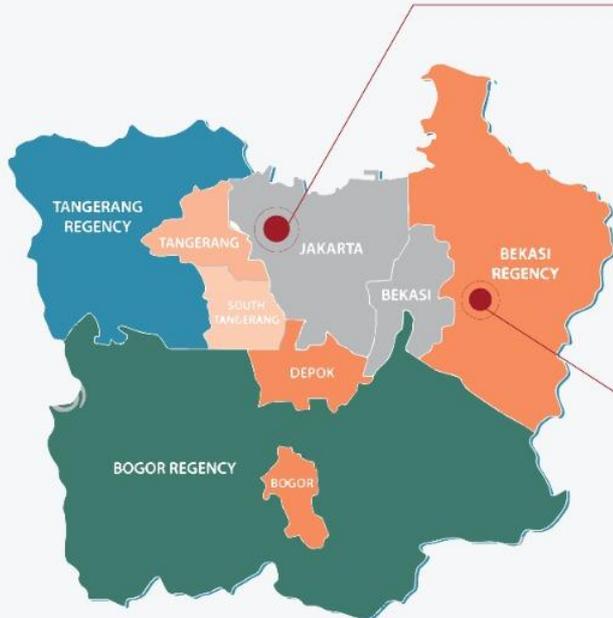
Kami mendengarkan pasien kami bukan hanya untuk menjawab, tetapi untuk memahami mereka. Kami berkomunikasi dengan baik dan efektif untuk mengetahui dengan baik apa yang dibutuhkan pasien kami.

Akuntabilitas / Accountability

"Bukan hanya apa yang kami lakukan, tetapi juga apa yang tidak kami lakukan, di mana kami bertanggung jawab" (Moliere). Oleh karena itu, kami bertanggung jawab atas tindakan dan bertanggung jawab atas hasil tindakan kami.

WILAYAH OPERASIONAL

RS Grha Kedoya (Kantor Pusat Administrasi)



 (021) 2991-0999

 corporate.secretary@grhakedoya.com

 Jalan Panjang Arteri No.26, RT.001/RW.007,
Kel. Kedoya Utara, Kec. Kebon Jeruk, Kota Jakarta Barat,
Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11520

RS EMC Cibitung

 (021) 5057-0999

 cb.sekdir@emc.id

 Jalan Kalimantan Blok CB-1 Kawasan Industri
MM2100, Gandasari, Kec. Cikarang Barat,
Kabupaten Bekasi, Jawa Barat 17530

RS GRHA KEDOYA

- Lokasi RS yang strategis, berada di Jl. Panjang Arteri, Kecamatan Kebon Jeruk, yang sangat padat dengan residensial kelas premium di kawasan Jakarta Barat.
- Memiliki Unit Advanced Medical Rehabilitation dengan alat robotic assisted rehabilitation LEXO® & DIEGO®
- Satu-satunya RS swasta di Indonesia yang memiliki 2 unit alat terapi oksigen hiperbarik, dokter hiperbarik yang berpengalaman dan bersertifikat khusus, serta perawat yang terampil untuk melayani kebutuhan pasien.
- Memiliki akreditasi internasional dari *Joint Commission International (JCI Gold Seal)*

KEUNGGULAN KOMPETITIF

COMPETITIVE ADVANTAGE

RS EMC CIBITUNG

- Lokasi RS yang strategis di kawasan industri MM2100, Cibitung, yang secara geografis memiliki potensi untuk melayani dan menyediakan layanan kesehatan bagi lebih dari 320 perusahaan global.
- Menyediakan pelayanan kesehatan medis untuk para pekerja dan staf perusahaan-perusahaan di kawasan industri MM2100, termasuk trauma center, medical check-up, dan orthopedi.

PRODUK & JASA

Products and Services

Hingga 31 Desember 2022, Perseroan dan Entitas Anak memiliki 2 rumah sakit yang telah beroperasi.

As of December 31, 2022, the Company and its Subsidiaries own 2 operational hospitals.

Tahun Pendirian
Year of Establishment

Klasifikasi Rumah Sakit
Year of Establishment

Pemilik dan Pengelola
Owner and Operator

Luas Area
Area

Tenaga Medis & Staff
Medical Personnel and Medical Support Staff

Tempat Tidur
Bed

RS GRHA KEDOYA

2011

Kelas B / B Class

Perseroan / The Company

13,116 m²

- Dokter Umum :24
General Practitioner
- Dokter Spesialis :133
Specialist
- Perawat :206
Nurse
- Bidan :28
Midwife
- Staf Penunjang Medis :115
Medical Support Staff

- Isolasi VIP / *VIP Isolation* :15
- Utama Isolasi / *Main Insulation* :25
- President Suite :1
- SVIP :6
- VIP :58
- Kelas Utama / *The Main Class* :1
- Kelas 1 / *Class 1* :22
- Kelas 2 / *Class 2* :24
- Kelas 3 / *Class 3* :24
- Isolasi / *Isolation* :4
- ICU/HCU :6
- ICCU :2
- PICU :1
- ICU Tekanan Negatif :3
Negative Pressure ICU
- NICU :2
- Kamar Bayi / *Baby Room* :10

RS EMC CIBITUNG

2018

Kelas C / C Class

PT Sinar Medika Sejahtera

8,120 m²

- Dokter Umum :10
General Practitioner
- Dokter Spesialis :35
Specialist
- Perawat :81
Nurse
- Bidan :11
Midwife
- Staf Penunjang Medis :53
Medical Support Staff

- VIP :14
- Kelas 1 / *Class 1* :34
- Kelas 2 / *Class 2* :21
- Kelas 3 / *Class 3* :30
- Isolasi / *Isolation* :4
- HCU :2
- ICU :6
- Perina :3
- Ruang Operasi / *Surgery Room* :2

2

SOROTAN INISIATIF RSGK

STRATEGI USAHA KE DEPAN

FUTURE BUSINESS STRATEGIES



STROKE CARE UNIT

Stroke Care Unit RS Grha Kedoya adalah pusat penanganan stroke terpadu, baik dalam pencegahan, pemeriksaan, pengobatan dan pemulihan pasien pasca stroke. Stroke Care Unit RS Grha Kedoya didukung oleh tim medis terlatih & ditunjang dengan peralatan medis teknologi terbaru.



OPEN HEART SURGERY & CATHETERIZATION

Pusat pelayanan kesehatan unggulan dalam menangani berbagai masalah kesehatan atau kelainan jantung & pembuluh darah. Didukung oleh para ahli, peralatan medis dengan teknologi terbaru dan fasilitas lengkap.



ACUTE AND TRAUMA

Merupakan layanan kesehatan yang disediakan untuk menangani pasien khusus yang mengalami trauma/penyakit akibat kecelakaan kerja secara komprehensif, didukung oleh peralatan medis dengan teknologi / fasilitas terbaru dan lengkap.



ROBOTIC MEDICAL REHABILITATION

Pusat Rehabilitasi Medik menggunakan teknologi Robot LEXO[™] dan DIEGO[™] (*Robotic Assisted rehabilitation*) Membantu pemulihan pasien pasca stroke yang dinilai lebih aman, terukur dan lebih efektif.

Unit Advanced Medical Rehabilitation



Grand Launching

atas peluncuran salah satu layanan unggulan terbaru yaitu Unit *Advanced Medical Rehabilitation* tanggal 24 Mei 2023



Lexo®

merupakan perangkat robot untuk rehabilitasi tubuh bagian bawah



Diego®

merupakan perangkat robot untuk rehabilitasi tubuh bagian atas.

HOSPITAL DIGITALIZATION INITIATIVES



ROBOT TEMI

Kehadiran robot temi di RS Grha Kedoya menjadi terobosan terbaru dalam industri kesehatan di era 4.0. Robot Temi membantu memberikan pelayanan yang efektif kepada pasien kami.



SMART ROOM

Kenyamanan Pasien adalah prioritas untuk kami. Kami menghadirkan Smart Room untuk melengkapi fasilitas kamar *President Suite & VVIP room*



HOSPITAL INFORMATION SYSTEM

Kami mengimplemantasikan *Hospital Information System* untuk mengelola semua aktivitas pengolahan informasi pada rumah sakit untuk mendapatkan pelayanan pasien yang lebih berkualitas.

GREEN HOSPITAL INITIATIVES



10 Langkah Go Green RS Grha Kedoya

-  **1 Safe Energy**
Matikan lampu yang tidak terpakai dan peralatan elektronik lain yang telah selesai digunakan.
-  **2 Safe Water**
Gunakan air saat cuci tangan atau di toilet secukupnya.
-  **3 Kurangi Penggunaan Kertas**
Usahan menyimpan berkas dalam bentuk softcopy/file, jika terpaksa cetak gunakan kertas bekas.
-  **4 Kurangi Penggunaan Tissue**
Kurangi penggunaan tissue berlebihan, cukup 1 lembar.
-  **5 Kurangi Battery**
Kurangi penggunaan baterai pada peralatan elektronik yang sekali pakai. Ganti dengan penggunaan baterai yang bisa di recharge
-  **6 REUSE Kurangi Penggunaan Plastik**
Gunakanlah plastik yang dapat di daur ulang atau kurangi penggunaan plastik
-  **7 Bank Sampah**
Mulailah memilah sampah organik & anorganik, buanglah sesuai pada tempat sampahnya.
-  **8 Dilarang Merokok**
Tidak merokok di area Rumah Sakit.
-  **9 Membawa Botol Minum Sendiri**
Mulailah membawa botol minum sendiri yang bisa dipakai ulang.
-  **10 Bike To Work**
Mulailah menggunakan transportasi sepeda ke kantor.

3

IKHTISAR KINERJA RSGK

IKHTISAR KINERJA KEUANGAN

FINANCIAL PERFORMANCE HIGHLIGHTS

Laporan Laba Rugi

Periode 3 bulan 2023 dibandingkan dengan 3 bulan 2022

(Disajikan dalam Rupiah)

Informasi	3 Bulan 2023	3 Bulan 2022	Kenaikan (Penurunan)
Pendapatan	91,480,343,145	90,155,995,254	1.47%
Beban pokok pendapatan	(55,397,780,950)	(55,046,673,811)	0.64%
Labu Bruto	36,082,562,195	35,109,321,443	2.77%
Beban usaha	(27,255,319,369)	(22,654,869,181)	20.31%
Penghasilan lain-lain - neto	692,083,065	443,292,491	56.12%
Labu Operasi	9,519,325,891	12,897,744,753	-26.19%
Penghasilan keuangan	1,494,622,903	1,260,271,869	18.60%
Beban keuangan dan administrasi bank	(615,910,895)	(1,207,785,729)	-49.00%
Labu Sebelum Pajak Penghasilan	10,398,037,899	12,950,230,893	-19.71%
Beban Pajak Penghasilan Neto	(2,553,886,736)	(2,374,534,748)	7.55%
Labu Neto Periode Berjalan	7,844,151,163	10,575,696,145	-25.83%
Total Penghasilan Komprehensif Lain	-	-	0.00%
Total Penghasilan Komprehensif Periode Berjalan	7,844,151,163	10,575,696,145	-25.83%
Labu Neto Periode Berjalan yang dapat Diatribusikan kepada:			
- Pemilik entitas Induk	7,869,126,101	10,655,332,995	-26.15%
- Kepentingan nonpengendali	(24,974,938)	(79,636,850)	-68.64%

Laporan Posisi Keuangan

Tanggal 31 Maret 2023 dan 31 Desember 2022

(Disajikan dalam Rupiah)

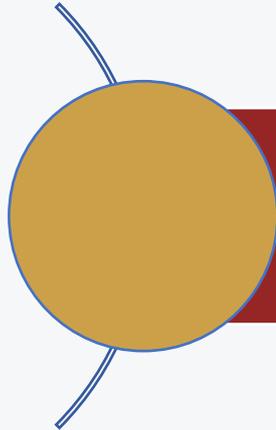
Informasi	31 Maret 2023	31 Desember 2022	Kenaikan (Penurunan)
Aset			
Total aset lancar	242,920,813,006	229,637,814,147	5.78%
Total aset tidak lancar	669,165,061,362	664,050,092,473	0.77%
Total Aset	912,085,874,368	893,687,906,620	2.06%
Liabilitas			
Total liabilitas jangka pendek	78,663,108,907	69,006,292,322	13.99%
Total liabilitas jangka panjang	10,044,437,004	9,147,437,004	9.81%
Total Liabilitas	88,707,545,911	78,153,729,326	13.50%
Ekuitas			
Ekuitas yang dapat didistribusikan kepada pemilik entitas induk	822,466,437,982	814,597,311,881	0.97%
Kepentingan nonpengendali	911,890,475	936,865,413	-2.67%
Total Ekuitas	823,378,328,457	815,534,177,294	0.96%

Laporan Arus Kas

Periode 3 bulan 2023 dibandingkan dengan 3 bulan 2022

(Disajikan dalam Rupiah)

Informasi	3 Bulan 2023	3 Bulan 2022	Kenaikan (Penurunan)
Arus Kas dari Aktivitas Operasi	18,703,710,738	9,337,957,967	100.30%
Arus Kas dari Aktivitas Investasi	(11,605,200,063)	37,109,076,164	-131.27%
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan	(430,628,838)	(5,123,058,997)	-91.59%
Kenaikan Bersih Kas dan Setara Kas	6,667,881,837	41,323,975,134	-83.86%
Kas dan Setara Kas Awal Periode	173,741,250,439	138,778,099,947	25.19%
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	180,409,132,276	180,102,075,081	0.17%



TANYA JAWAB

THANK YOU

 (021) 2991-0999

 corporate.secretary@grhakedoya.com

 Jalan Panjang Arteri No.26, RT.001 / RW.007,
Kel. Kedoya Utara, Kec. Kebon Jeruk, Kota Jakarta Barat,
Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11520